

CONSORZIO DI BONIFICA DELLA VENEZIA GIULIA

* * *

N. 33/26

DELIBERAZIONE DEL P R E S I D E N T E

L'anno duemilaventisei il giorno di **mercoledì otto** del mese di luglio (08/07/2026) il p.ind. Enzo Lorenzon nella sua qualità di Presidente assume la seguente deliberazione:

O G G E T T O:

**Alienazione della p.c. 403/4 Comune Amministrativo e Censuario di Staranzano
Istanza di acquisto della Ditta: Project F S.r.l. di Trieste: atto di precisazione e
specificazione**

Il Presidente

PREMESSO

CHE la Deputazione Amministrativa con proprio atto n. 70/25 dd. 14/04/2025 ha deliberato la vendita della p.c. 403/4 del Comune Amministrativo e Censuario di Staranzano alla Ditta Fratelli Feruglio S. Agr. S. di Staranzano;

VISTA la richiesta del Signor Paolo Pecorini in qualità di legale rappresentante della Società Project F S.r.l., dd. 07.07.2026, di subentrare all'acquisto della p.c. 403/4 del Comune di Staranzano agli stessi prezzi, patti e condizioni stabiliti nella delibera n. 70/25 dd. 14.04.2025;

CHE pertanto, prima della stipula dell'atto notarile di compravendita, è necessario provvedere alla modifica degli acquirenti;

VISTO lo Statuto;

D E L I B E R A

- **di considerare** le premesse parte integrante del presente dispositivo;
- **di precisare** che l'alienazione deliberata con atto n. 70/25 dd. 14.04.2025 viene così meglio definita:

cessione alla Società:

PROJECT F S.R.L.

C.F. 01438730325

con sede in via San Lazzaro n. 4/1 a Trieste

che acquista per sé o per persona o Società dalla stessa indicata in sede di stipula dell'atto di compravendita:

la p.c. 403/4 di mq. 155 sita in Comune Amministrativo e Censuario di Staranzano - P.T. 4411 c.t. 1°, al prezzo unitario di € 3,00.- al metroquadrato, per un importo complessivo di € 465,00.- con accollo da parte dell'acquirente delle spese inerenti e conseguenti all'alienazione (rilievi topografici, visure tavolari e catastali, spese di contratto e registrazione, piano di frazionamento, certificato di destinazione urbanistica, ecc);

- **di sottoscrivere** il conseguente contratto di compravendita secondo le risultanze degli atti eventualmente necessari, oltreché riscuotere e quietanzare la somma derivante dall'operazione in argomento.

La presente deliberazione sarà portata a cognizione della Deputazione Amministrativa nella prima riunione della stessa, successiva al presente atto.

IL PRESIDENTE
(f.to p.ind. Enzo Lorenzon)

IL SEGRETARIO
(f.to dr. Daniele Luis)