

# CONSORZIO DI BONIFICA DELLA VENEZIA GIULIA

\* \* \*

N. 96/26

## DETERMINA DIRIGENZIALE

L'anno duemilaventisei, il giorno di lunedì otto del mese di giugno (08/06/2026) il Direttore dr. Daniele Luis assume la seguente determinazione:

---

### O G G E T T O:

**Alienazione delle pp.cc. 3026, 3015, 3022, 3016, 3023, 3017, 3024, 3025, 3018, 3019, 202/4, 3020, 3021 e 927/2 del Comune Amministrativo e Censuario di Staranzano**

**Redazione piano di frazionamento S.T.I.A. - Studio Tecnico Isontino Associato di Monfalcone (GO)**

---

### Il Direttore

**PREMESSO** che il Consorzio in base allo Statuto approvato con Delibera della Giunta Regionale n. 481/2021 del 26 marzo 2021, ai sensi del comma 1 dell'art. 47, informa la propria attività ed organizzazione al principio della distinzione tra i compiti di indirizzo e controllo, spettante agli organi elettivi, ed i compiti di gestione tecnica amministrativa e contabile spettanti alla dirigenza;

**VISTO** il vigente Piano di Organizzazione Variabile consorziale approvato con deliberazione del Consiglio dei Delegati n. 6/24 dd. 27/08/2024;

**RICORDATO** che la Deputazione Amministrativa, con propria deliberazione n. 216/21 di data 22/12/2021, ai sensi del comma 4), art. 11 dello Statuto ha provveduto a delegare al Direttore dr. Daniele Luis l'esercizio delle funzioni di:

- deliberare su quanto connesso, inerente e conseguente ai progetti generali, a quelli esecutivi ed alle perizie di variante e suppletive, nonché deliberare in merito all'aggiudicazione definitiva degli appalti;
- deliberare sugli acquisti e sulle alienazioni di beni mobili, ivi compresi quelli registrati, sulle acquisizioni di beni e di servizi, sugli approvvigionamenti, nonché sul conferimento di incarichi professionali;
- deliberare sulle locazioni e conduzioni, nonché sul godimento temporaneo di beni immobili di proprietà del Consorzio;
- sovrintendere alla conservazione e manutenzione delle opere e dei beni consorziali od in uso al Consorzio;
- sovrintendere alla gestione e all'aggiornamento del catasto consortile, dei diritti di voltura, nonché dell'elenco degli scarichi nei canali consortili e dei relativi atti di concessione;
- deliberare sui finanziamenti provvisori e sulla costituzione in pegno o cessione in garanzia dei crediti nei confronti dello Stato, di Enti e privati;

**CONSIDERATO** che con Delibera del Consiglio dei Delegati n. 9/25 di data 28/11/2025 il Consorzio ha approvato il Bilancio di Previsione 2026, validato con delibera di Giunta Regionale n. 28 dd. 16/01/2026;

**RICORDATO** che il Consorzio, con deliberazione del Consiglio dei Delegati n. 10/25 di data 28/11/2025, si è dotato anche di un Bilancio di Gestione 2026, quale strumento autorizzatorio di tipo finanziario permanente, ai fini della legittimità delle procedure di affidamento redatte ai sensi del D.Lgs. 36/2023, la cogenza di certificare ex ante la copertura finanziaria;

**RICHIAMATO** il "Piano Esecutivo di Gestione" Anno 2026 approvato dalla Deputazione Amministrativa consortile n. 168/25 di data 17/12/2025;

**CHE** a seguito del completamento della trasformazione della pratica irrigua da scorrimento a pioggia nel Bacino n. 3 il Consorzio, con delibera della Deputazione Amministrativa n. 54/15 dd. 28/05/2015, ha disposto di alienare al Comune di Staranzano una serie di sedimi di ex canali irrigui a cielo aperto non più funzionali all'attività irrigua tra cui la porzione della p.c. 924/1 F.M. 2 del Comune Amministrativo e Censuario di Staranzano, iscritta alla P.T. 511 c.t. 1°;

**ATTESO** che il progetto dei "*Lavori di riqualificazione stradale, impiantistica e urbana di Via Dobbia, nei Comuni di Ronchi dei Legionari e di Staranzano*" di cui capofila è il Comune di Ronchi dei Legionari, prevede di utilizzare parte del sedime dell'ex canale irriguo parallelo alla Via Dobbia ed identificato dalla p.c. 924/1 F.M. 2 del Comune Amministrativo e Censuario di Staranzano, per l'ampliamento della viabilità;

**CHE** con nota dd. 20/09/2021 la ditta Carlo Feruglio, ha richiesto l'acquisto di una porzione della p.c. 924/1 confinate con la proprietà identificata dalla p.c. 163/1 F.M. 2 del Comune Amministrativo e Censuario di Staranzano;

**VISTE** le note consortili prot. da 2443 a 2446 dd. 07/01/2022 di proposta di alienazione di parte della p.c. 924/1 indirizzata ai proprietari confinanti;

**ACQUISITE** le accettazioni di acquisto, ciascuno per la parte corrispondente alla porzione di canale, da parte dei proprietari confinanti;

**CHE** per alienazione delle porzioni della p.c. 924/1 F.M. 2 del Comune Amministrativo e Censuario di Staranzano è risultato necessario procedere al frazionamento del bene;

**CHE** l'individuazione del tecnico e le relative spese per il frazionamento sono a carico degli acquirenti;

**VISTO** il preventivo del tecnico incaricato dalle parti acquirenti dello S.T.I.A. - Studio Tecnico Isontino Associato S.T.I.A. di Monfalcone (GO) dd. 12/01/2024 e dell'importo di complessivi € 3.732,80 per la quota per la redazione del piano di frazionamento relativa alla porzione della p.c. 924/1 che rimane in proprietà del Consorzio e che sarà oggetto di futura cessione al Comune di Staranzano nell'ambito del progetto dei "*Lavori di riqualificazione stradale, impiantistica e urbana di Via Dobbia, nei Comuni di Ronchi dei Legionari e di Staranzano*";

**PRESO ATTO** della nota prot. 2537 dd. 28/11/2024 il Consorzio ha richiesto al Comune di Ronchi dei Legionari Ente capofila ed al Comune di Staranzano la compartecipazione delle spese tecniche necessarie al frazionamento della porzione della p.c. 924/1 per un importo complessivo di € 3.732,80 relativo alle quote di spettanza dei Comuni interessati all'opera ed al fine di ottimizzare i costi ed i tempi previsti;

**VISTA** la delibera della Deputazione Amministrativa consortile n. 68/25 dd. 14/04/2025 di presa d'atto del piano di frazionamento ex p.c. 924/1 e 927/1 del Comune Amministrativo e Censuario di Staranzano;

**RILEVATO** che il dr. Daniele Luis, Direttore del Consorzio, nell'esercizio delle funzioni attribuitegli, sovrintende alle distinte attività che afferiscono alla gestione ordinaria e straordinaria del Consorzio;

**RICORDATO** che dr. Daniele Luis, Direttore del Consorzio è Responsabile Unico del Progetto, nonché assegnatario dei relativi capitoli di spesa;

**VISTO** lo Statuto;

#### **D E T E R M I N A**

- di considerare le premesse parte integrante del presente dispositivo;
- di liquidare, allo S.T.I.A. - Studio Tecnico Isontino Associato S.T.I.A. di Monfalcone (GO), l'importo di complessivi € 3.732,80 per la redazione del piano di frazionamento relativa alla porzione della p.c. 924/1 che rimane in proprietà del Consorzio e che sarà oggetto di futura cessione al Comune di Staranzano nell'ambito del progetto dei "*Lavori di riqualificazione*

*stradale, impiantistica e urbana di Via Dobbia, nei Comuni di Ronchi dei Legionari e di Staranzano”;*

- di imputare la spesa complessiva di € 3.732,80 inclusi oneri previdenziali e I.V.A. sul cap. 25 / Uscite / Competenza / Bilancio di Gestione 2026.

---

DETERMINA DIRIGENZIALE assunta dal DIRETTORE dr. Daniele Luis

Il Direttore

  
.....  
dr. Daniele Luis

---

La presente determinazione È IMMEDIATAMENTE ESECUTIVA con VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE  
Il Direttore Amministrativo

  
.....  
dr.ssa Laura Giorgieri


---

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Il sottoscritto

certifica che il presente atto viene pubblicato all'Albo Pretorio del Consorzio a norma del Regolamento recante criteri e modalità per la pubblicazione degli atti dei Consorzi di bonifica della Regione Friuli Venezia Giulia (D.P.R. F.V.G n.165/2016 dd. 06/09/2016 pubblicato sul BUR n.38 dd. 21/09/2016) per sette giorni consecutivi a decorrere dal **411 giugno 2026.**

IL SEGRETARIO

  
.....  
dr. Daniele Luis

*Addì, 11 giugno 2026*

---