

# CONSORZIO DI BONIFICA DELLA VENEZIA GIULIA

\* \* \*

N. 151/25

## DETERMINA DIRIGENZIALE

L'anno duemilaventicinque, il giorno di martedì venticinque del mese di novembre (25/11/2025) il Direttore dr. Daniele Luis assume la seguente determinazione:

---

### O G G E T T O:

Lavori di “*Realizzazione di opere irrigue sul Carso Goriziano*” - B.I. 049/22 - CUP I82E22000330002

Affidamento stipula contratto di compravendita e servitù di acquedotto allo Studio Notarile Jessisa Frisan di Gorizia

---

### Il Direttore

**PREMESSO** che il Consorzio in base allo Statuto approvato con Delibera della Giunta Regionale n. 481/2021 del 26 marzo 2021, ai sensi del comma 1 dell'art. 47, informa la propria attività ed organizzazione al principio della distinzione tra i compiti di indirizzo e controllo, spettante agli organi elettivi, ed i compiti di gestione tecnica amministrativa e contabile spettanti alla dirigenza;

**VISTO** il vigente Piano di Organizzazione Variabile consorziale approvato con deliberazione del Consiglio dei Delegati n. 6/24 dd. 27/08/2024;

**RICORDATO** che la Deputazione Amministrativa, con propria deliberazione n. 216/21 di data 22/12/2021, ai sensi del comma 4), art. 11 dello Statuto ha provveduto a delegare al Direttore dr. Daniele Luis l'esercizio delle funzioni di:

- deliberare su quanto connesso, inherente e conseguente ai progetti generali, a quelli esecutivi ed alle perizie di variante e suppletive, nonché deliberare in merito all'aggiudicazione definitiva degli appalti;
- deliberare sugli acquisti e sulle alienazioni di beni mobili, ivi compresi quelli registrati, sulle acquisizioni di beni e di servizi, sugli approvvigionamenti, nonché sul conferimento di incarichi professionali;
- deliberare sulle locazioni e conduzioni, nonché sul godimento temporaneo di beni immobili di proprietà del Consorzio;
- sovraintendere alla conservazione e manutenzione delle opere e dei beni consorziali od in uso al Consorzio;
- sovraintendere alla gestione e all'aggiornamento del catasto consortile, dei diritti di voltura, nonché dell'elenco degli scarichi nei canali consortili e dei relativi atti di concessione;
- deliberare sui finanziamenti provvisori e sulla costituzione in pegno o cessione in garanzia dei crediti nei confronti dello Stato, di Enti e privati;

**CONSIDERATO** che con Delibera del Consiglio dei Delegati n. 9/24 di data 29/11/2024 il Consorzio ha approvato il Bilancio di Previsione 2025, validato con delibera di Giunta Regionale n. 27 dd. 14/01/2025;

**RICORDATO** che il Consorzio, con deliberazione del Consiglio dei Delegati n. 10/24 di data 29/11/2024, si è dotato anche di un Bilancio di Gestione 2025, quale strumento autorizzatorio di tipo finanziario permanendo, ai fini della legittimità delle procedure di affidamento redatte ai sensi del D.Lgs. 36/2023, la cogenza di certificare ex ante la copertura finanziaria;

**RICHIAMATO** il “*Piano Esecutivo di Gestione*” Anno 2025 approvato dalla Deputazione Amministrativa consortile n. 201/24 di data 16/12/2024;

**CHE** la Direzione Centrale Risorse Agroalimentari, Forestali e Ittiche - Servizio gestione territorio montano bonifica e irrigazione - con D.R. n. 26812/GRFVG dd. 29/11/2022 ha delegato il Consorzio a predisporre il progetto dei lavori di “*Realizzazione di opere irrigue sul Carso Goriziano*” - B.I. 049/22 per un importo di € 815.000,00;

**CHE** con delibera della Deputazione Amministrativa n. 97/24 dd. 01/08/2024 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnico-economica dd. 22/07/2024 relativo ai lavori di “*Realizzazione di opere irrigue sul Carso Goriziano*” - B.I. 049/22 a firma del dr. ing. Emiliano Biasutto e dell’importo di € 815.000,00;

**CHE** con delibera della Deputazione Amministrativa n. 124/25 dd. 14/10/2025 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnico economica REV. 1 dd. 29/09/2025 relativo ai lavori di “*Realizzazione di opere irrigue sul Carso Goriziano*” - B.I. 049/22 a firma del dr. ing. Emiliano Biasutto e dell’importo di € 815.000,00;

**CHE** la Direzione Centrale Risorse Agroalimentari, Forestali e Ittiche - Servizio sistemazioni idraulico-forestali, irrigazione e bonifica - con D.R. n. 60220/GRFVG dd. 12/11/2025 ha approvato il progetto di fattibilità tecnico economica REV. 1 dd. 29/09/2025 per un importo di € 815.000,00;

**CHE** il progetto prevede la realizzazione di una piccola stazione di rilancio per pompare verso l’altopiano carsico parte dalla portata in ingresso alla vasca di accumulo delle acque esistente, la realizzazione di una cabina Enel per l’alimentazione delle pompe della nuova stazione di rilancio e la posa della condotta di adduzione per il servizio irriguo;

**CHE** la cabina Enel verrà realizzata sulla p.c. 1751 di mq. 36 f.m. 10 del C.A. e C.C. di Sagrado di proprietà del Comune di Sagrado, soggetta al vincolo di uso civico ai sensi della Legge 1766/1927, e che sarà intestata alla “*Regione Autonoma Friuli Venezia Giulia - Demanio Idrico - Trieste - C.F. 80014930327*”;

**VISTA** la Delibera n. 1167 dd. 29/08/2025 della Giunta Regionale della Regione Friuli Venezia Giulia, la quale autorizza il Comune di Sagrado alla cessione della p.c. 1751 f.m. 10 del C.A. e C.C. di Sagrado soggetta al vincolo di uso civico;

**CHE** la condotta di adduzione sarà realizzata su particelle catastali intestate alla Castelvecchio - Società Agricola a r.l. con sede in Sagrado e al Comune di Sagrado e sul cui tracciato verrà iscritta una servitù di acquedotto a favore della “*Regione Autonoma Friuli Venezia Giulia - Demanio Idrico - Trieste - C.F. 80014930327*”;

**VISTA** la delibera della Deputazione Amministrativa n. 126/25 dd. 14/10/2025 con la quale è stato deliberato di procedere con la stipula del contratto di acquisizione della p.c. 1751 di mq. 36 f.m. 10 del C.A. e C.C. di Sagrado di proprietà del Comune di Sagrado con relativa intestazione alla “*Regione Autonoma Friuli Venezia Giulia - Demanio Idrico - Trieste - C.F. 80014930327*” e di procedere contestualmente alla stipula del contratto di servitù di acquedotto a peso di particelle catastali in C.C. di Sagrado intestate alla Castelvecchio - Società Agricola a r.l. con sede in Sagrado e al Comune di Sagrado ed favore della “*Regione Autonoma Friuli Venezia Giulia - Demanio Idrico - Trieste - C.F. 80014930327*”;

**CONSIDERATO** che il Consorzio non dispone di professionalità interne competenti in materia e quindi necessita di avvalersi di professionisti esterni aventi competenze specifiche nel campo;

**CONSIDERATO** che il costo complessivo di detto servizio è di importo inferiore ad € 140.000,00 e che di conseguenza l'affidamento può avvenire direttamente ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b) del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i.;

**RILEVATO** che il dr. Daniele Luis, Direttore del Consorzio, nell'esercizio delle funzioni attribuitegli, sovrintende alle distinte attività che afferiscono alla gestione ordinaria e straordinaria del Consorzio;

**VISTO** che l'art. 15, comma 1 del D.Lgs. 36/2023 s.m.i. stabilisce che per ogni singola procedura per l'affidamento di un appalto deve essere nominato un Responsabile Unico del Progetto;

**RICORDATO** che con deliberazione n. 97/24 dd. 01/08/2024 la Deputazione Amministrativa ha provveduto a nominare il dr. Daniele Luis quale Responsabile Unico del Progetto;

**ACQUISITI** al protocollo dell'Ente n. 1963 e n. 1964 dd. 17/09/2025 i corrispondenti preventivi dello Studio notarile Jessisa Frisan di Gorizia:

- n. 14 dd. 15/09/2025 per la stipula del contratto di servitù di acquedotto per un importo pari a € 3.196,65 inclusa Cassa, spese anticipate ed I.V.A.
- n. 15 dd. 15/09/2025 per la stipula del contratto di acquisizione per un importo pari a € 2.547,82 inclusa Cassa, spese anticipate ed I.V.A.  
per un importo complessivo di € 5.744,47 inclusa Cassa, spese anticipate ed I.V.A.;

**RITENUTI** congrui ed ammissibili i preventivi presentati dallo Studio notarile Jessisa Frisan di Gorizia;

**CONSIDERATO** che è fatto obbligo, per l'ente, accertare le dichiarazioni del professionista in merito al possesso dei requisiti di carattere generale di cui agli artt. 94 e 95 del D.Lgs. 36/2023, nonché dei requisiti minimi di capacità economica e finanziaria e di capacità tecniche e professionali e fermo restando che, qualora questa produca esito negativo insanabile, l'affidamento potrà essere revocato e il contratto risolto;

**RICHIAMATI** gli obblighi di pubblicazione concernenti i titolari di incarichi di collaborazione o consulenza previsti dall'art. 15 del D.Lgs. n. 33/2013;

**RICORDATO** che il professionista è tenuto al rispetto degli obblighi previsti dall'art. 3 della Legge n. 136/2010, al fine di assicurare la tracciabilità dei movimenti finanziari relativi al servizio;

**VISTO** l'art. 18, comma 1 del D.Lgs. 36/2023 s.m.i.;

**VISTO** lo Statuto;

#### D E T E R M I N A

- **di considerare** le premesse parte integrante del presente dispositivo;
- **di affidare**, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b) del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i., allo Studio notarile Jessisa Frisan di Gorizia la stipula del contratto di acquisizione della p.c. 1751 di mq. 36 f.m. 10 del C.A. e C.C. di Sagrado di proprietà del Comune di Sagrado con relativa intestazione alla "Regione Autonoma Friuli Venezia Giulia - Demanio Idrico - Trieste - C.F. 80014930327" e la stipula del contratto di servitù di acquedotto a peso di particelle catastali in C.C. di Sagrado intestate alla Castelvecchio - Società Agricola a r.l. con sede in Sagrado e al Comune di Sagrado ed favore della "Regione Autonoma Friuli Venezia Giulia - Demanio Idrico - Trieste - C.F. 80014930327" relativa ai lavori di "Realizzazione di opere irrigue sul Carso Goriziano" - B.I. 049/22 per un importo complessivo di € 5.744,47 inclusa Cassa, spese anticipate ed I.V.A.;
- **di accettare**, ai fini della liquidazione, che il professionista sia in possesso dei requisiti di carattere generale di cui agli artt. 94 e 95 del D.Lgs. 36/2023 s.m.i., nonché dei requisiti minimi di capacità economica e finanziaria e di capacità tecnica e professionale, il rispetto degli obblighi di pubblicazione concernenti i titolari di incarichi di collaborazione o consulenza previsti dall'art. 15 del D.Lgs. n. 33/2013 ed il rispetto di tutti gli obblighi previsti dall'art. 3 della Legge n. 136/2010, al fine di assicurare la tracciabilità dei movimenti finanziari relativi al servizio;
- **di individuare** per la definizione e la stipula degli atti notarili di cui sopra il direttore dott. Daniele Luis ai sensi dell'art. 48 "Direttore", comma 6 lettere d. ed e. dello Statuto consortile.
- **di imputare** la spesa complessiva di € 5.744,47 inclusa Cassa, spese anticipate ed I.V.A. sul Cap. 57 / Uscite/ Residui anno 2022/ Bilancio di Gestione 2025.

---

DETERMINA DIRIGENZIALE assunta dal DIRETTORE dr. Daniele Luis

Il Direttore

.....  
dr. Daniele Luis

---

La presente determinazione È IMMEDIATAMENTE ESECUTIVA con VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE

Il Direttore Amministrativo

.....  
dr.ssa Laura Giorgieri

---

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

**Il sottoscritto**

certifica che il presente atto viene pubblicato all'Albo Pretorio del Consorzio a norma del Regolamento recante criteri e modalità per la pubblicazione degli atti dei Consorzi di bonifica della Regione Friuli Venezia Giulia (D.P.R. F.V.G n.165/2016 dd.06/09/2016 pubblicato sul BUR n.38 dd. 21/09/2016) per sette giorni consecutivi a decorrere dal 25 novembre 2025

IL SEGRETARIO

.....  
dr. Daniele Luis

---

Addì, 25 novembre 2025