

CONSORZIO DI BONIFICA DELLA VENEZIA GIULIA

* * *

N. 69/25

ESTRATTO DEL VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA DEPUTAZIONE AMMINISTRATIVA

L'anno duemilaventicinque, il giorno di lunedì quattordici del mese di aprile (16/04/2025), alle ore 18:00, con inviti diramati con nota prot. n. 829 di data 07/04/2025 si è riunita la Deputazione Amministrativa ai sensi dell'articolo 13 dello Statuto consorziale.

PRESIDENTE:	P	A
Enzo LORENZON	x	
VICE PRESIDENTE:		
Fabio COSER	x	
RAPPRESENTANTE COMUNI:		
Cristina VISINTIN	x da remoto	

CONSIGLIERI:	P	A
Italo DEFFENDI	x	
Carlo Antonio FERUGLIO	x	
Livio GAGGIOLI	x	
Fabio LORENZON	x	
PRESIDENTE REVISORI		
Vittorio PELLA	x	

Assistono alla seduta con funzioni di Segretario il dr. Daniele Luis, Direttore del Consorzio e il Direttore Amministrativo dr.ssa Laura Giorgieri.

Il p.i. Enzo Lorenzon nella sua qualità di Presidente, assume la Presidenza e riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

- omissis -

Si pone in trattazione il seguente:

O G G E T T O

17° punto all'o.d.g.

ALIENAZIONI E CONCESSIONI

Alienazione delle pp.cc. 3026, 3015, 3022, 3016, 3023, 3017, 3024, 3025, 3018, 3019, 202/4, 3020, 3021 e 927/2 del Comune Amministrativo e Censuario di Staranzano

Istanza di acquisto delle Ditte: Frate Donatella, Bortolutti Maurizio, Bartoli Corrado, Bartoli Franco e Bartoli Antonio, Olivari Fabio e Puntin Paola Consuelo, Fratelli Feruglio S. Agr. S.

Su proposta del Presidente, la Deputazione Amministrativa,

PREMESSO

CHE il Consorzio di Bonifica è proprietario delle pp.cc. 3026 acque fondiario di mq. 1, 3015 acque fondiario di mq. 44, 3022 acque fondiario di mq. 110, 3016 acque fondiario di mq. 159, 3023 acque fondiario di mq. 89, 3017 acque fondiario di mq. 630, 3024 acque fondiario di mq. 791, 3025 acque fondiario di mq. 204, 3018 acque fondiario di mq. 172, 3019 acque fondiario di mq. 17, 202/4 seminativi cl.4^a di mq. 107, 3020 acque fondiario di mq. 580, 3021 acque fondiario di mq. 2436 e 927/2 acque fondiario di mq. 1106 al F.M. 2 sita nel Comune Amministrativo e Censuario di Staranzano, iscritte alla P.T. 511 c.t. 1°;

CHE la realtà consorziale ha dismesso la propria funzione irrigua;

CHE i signori indicati nell'allegato quadro (A), confinanti con le particelle di proprietà del Consorzio, hanno accettato di acquistare ciascuno la corrispondente porzione di canale, per una superficie complessiva di mq. 6.446;

VISTA la deliberazione della Deputazione Amministrativa n. 167/05 dd. 21/12/05 che stabilisce i prezzi di riferimento ed individua una linea di indirizzo generale secondo cui strutturare le determinazioni puntuali dei prezzi minimi di vendita, oltre che sulla base della destinazione urbanistica anche considerando il deprezzamento, o meno, del valore per l'impatto di particolari situazioni in loco o in presenza di vincoli di varia natura;

ACCERTATA, presso il Comune di Staranzano, la destinazione urbanistica dell'area di cui trattasi, prevalentemente agricola e di viabilità, con una piccola parte ricadente in zona di comparto C;

RAVVISATO che i richiedenti che hanno accettato il prezzo unitario di vendita di € 3,00.-, per una superficie totale di mq. 6.446 ed un importo complessivo di € 19.338,00.-;

RITENUTA l'operazione economicamente conveniente;

VISTA l'inesistenza verso terzi di diritti di prelazione;

VISTO lo Statuto;

ciò premesso, all'unanimità dei presenti

D E L I B E R A

- **di considerare** le premesse parte integrante del presente atto;
- **di autorizzare** la vendita Frate Donatella, Bortolutti Maurizio, Bartoli Corrado, Bartoli Franco e Bartoli Antonio, Olivari Fabio e Puntin Paola Consuelo, Fratelli Feruglio S. Agr. S., meglio identificati nell'allegato quadro (A), le particelle colà indicate site in Comune Amministrativo di Staranzano, iscritte alla P.T. 511 c.t. 1° per una superficie totale di mq. 6446 ed un importo complessivo di € 19.338,00.-;
- **di sottoscrivere** il conseguente contratto di compravendita secondo le risultanze del piano di frazionamento e gli atti eventualmente necessari, oltreché riscuotere e quietanzare la somma derivante dall'operazione in argomento, la quale sarà introitata sul cap. 13/Entrate/ Competenza/Esercizio Finanziario 2025.

IL PRESIDENTE
(f.to p.ind. Enzo Lorenzon)

IL SEGRETARIO
(f.to dr. Daniele Luis)