

CONSORZIO DI BONIFICA DELLA VENEZIA GIULIA

Via Roma, 58 - 34077 RONCHI DEI LEGIONARI (GO)

Tel. 0481-774311 Fax 0481-774333 PEC bonificavg@legalmail.it

* * *

N. Utenza: XX/2024

CONVENZIONE

regolante le condizioni per la realizzazione e il mantenimento di un percorso ciclopedonale tramite parallelismo su argine e attraversamento aereo con passerella del Canale Principale III di Bonifica denominato Canale dei Grigi e attraversamento aereo con ponticello della roggia delle Risaie di proprietà del Consorzio di Bonifica della Venezia Giulia in Comune di Staranzano;

* * *

Tra

il **CONSORZIO DI BONIFICA DELLA VENEZIA GIULIA**, con sede in Via Roma n° 58, 34077 Ronchi dei Legionari (GO) - C.F. 90007040315, rappresentato dal Direttore dott. Daniele Luis, nato a Gorizia (GO) il 27/09/1976 C.F. LSUDNL76P27E098U residente per la carica in Via Roma n° 58 - 34077 Ronchi dei Legionari (GO) - (di seguito "CONCEDENTE"),

e

il **COMUNE DI STARANZANO** con sede legale in Staranzano (GO), Piazza Dante Alighieri n° 26 - C.F. 00123080319, rappresentata dal Responsabile della P.O. dell'Area Gestione del Territorio (omissis) - (di seguito "CONCESSIONARIO");

premesse

che con domanda dd. 09/11/2021 assunta al protocollo consorziale n. 2445 dd. 10/11/2021 il Comune di Staranzano chiede l'autorizzazione alla realizzazione di un percorso ciclopedonale tramite parallelismo su argine e attraversamento aereo con passerella del Canale Principale III di Bonifica denominato Canale dei Grigi e attraversamento aereo con ponticello della roggia delle Risaie di proprietà del Consorzio di Bonifica della Venezia Giulia, opera rientrante nei lavori di *"Mar e Tiaris Strategie di cooperazione per lo sviluppo rurale del territorio /PSR2014 - 2020 FVG"*;

che il Canale Principale III di Bonifica denominato Canale dei Grigi è individuato dalla p.c. 940/13 e la roggia delle Risaie è individuata dalla p.c. 947/3 entrambe del C.A. e C.C. di Staranzano f.m. 4 di iscritta proprietà del Consorzio di Bonifica della Venezia Giulia;

vista la Legge Regionale 29 aprile 2015 n. 11 *"Disciplina organica in materia di difesa del suolo e di utilizzazione delle acque."*;

che i corsi d'acqua oggetto della presente concessione sono classificati in classe 4 ai sensi della Legge Regionale 29 aprile 2015 n. 11;

che con nota Prot. 2562 dd. 25/11/2023 il Consorzio di Bonifica ha rilasciato l'autorizzazione idraulica dd. 24/11/2023 per la realizzazione delle opere sopra descritte con le relative prescrizioni;

visto l'art. 17 (Autorizzazione idraulica) comma 6 della Legge Regionale 29 aprile 2015 n. 11 *"Disciplina organica in materia di difesa del suolo e di utilizzazione delle acque"* per il quale *"Gli oneri connessi alla gestione e alla manutenzione dei manufatti di attraversamento di corsi d'acqua costituiti da ponti e guadi, sono a carico dei Comuni, o dell'ente gestore"*

della strada, o dei soggetti pubblici o privati che ne usufruiscono.....”;

richiamato per analogia l’art. 14 comma 2 lettera a) della L.R. 17/2009

“Disciplina delle concessioni e conferimento di funzioni in materia di

demanio idrico regionale” per il quale non sono soggette al pagamento

del canone le concessioni “per la realizzazione o il mantenimento e

l'utilizzo di opere e fabbricati e l'utilizzo di aree a favore di Province,

Comuni, Amministrazioni statali, Consorzi di bonifica o Comunità di

montagna e altri enti pubblici per finalità di pubblico interesse”;

visto il *“Regolamento per la disciplina delle concessioni e delle*

autorizzazioni dei beni di proprietà del Consorzio di Bonifica della

Venezia Giulia o della Regione Autonoma Friuli Venezia Giulia - Demanio

idrico in gestione al Consorzio stesso ai sensi del R.D. 368/1904, della

L.R. 28/2002 e della L.R. 11/2015”, approvato con Delibera della

Deputazione Amministrativa n. 78/22 dd. 28/04/2022 che prevede per la

presente tipologia di utilizzo una durata massima del rapporto

concessorio di anni 30 (trenta);

vista la Delibera della Deputazione Amministrativa n. 49/23 dd.

09/03/2023 che ha per titolo *“Determinazione canoni e rimborsi spese*

per l'utilizzo a domanda individuale di beni del Demanio Idrico Regionale

e di proprietà dei Consorzio di Bonifica: approvazione tariffario

generale”;

atteso che, in applicazione del tariffario generale di cui sopra, viene

stabilito il pagamento per le spese di istruttoria in € 50,00

(cinquanta/00);

che con Delibera della Giunta Regionale n. 481 dd. 26/03/2021,

pubblicata sul B.U.R. n.16 dd. 21/04/2021, è stata approvata la Delibera del Consiglio dei Delegati del Consorzio di Bonifica Pianura Isontina n. 1/21 dd. 01/03/2021 recante: *Approvazione nuovo statuto consortile e cambio denominazione da “Consorzio di Bonifica Pianura Isontina” in “Consorzio di Bonifica della Venezia Giulia”;*

che la Deputazione Amministrativa consorziale con delibera n. 71/24 dd. 19/04/2024 ha approvato la bozza della presente convenzione che regola i rapporti tra Concedente e Concessionario;

acquisito che lo schema della presente convezione è stato approvato con deliberazione n. __/24 di data __/__/2024 dalla Giunta comunale di Staranzano;

ritenuto pertanto di poter rilasciare a titolo gratuito al Comune di Staranzano la concessione per la realizzazione e il mantenimento di un percorso ciclopedonale tramite parallelismo su argine e attraversamento aereo con passerella del Canale Principale III di Bonifica denominato Canale dei Grigi e attraversamento aereo con ponticello della roggia delle Risaie di proprietà del Consorzio di Bonifica della Venezia Giulia, opera rientrante nei lavori di *“Mar e Tiaris Strategie di cooperazione per lo sviluppo rurale del territorio /PSR2014 - 2020 FVG”* per un periodo di anni 30 (trenta) a partire dalla data di stipula della presente alle condizioni previste dalla convenzione e che è fatto obbligo al concessionario di osservare, pena la decadenza della presente concessione;

tutto ciò premesso, si conviene e si stipula quanto segue:

Art. 1

Oggetto della convenzione

Il Concedente, per quanto di sua competenza e fatti salvi i diritti di terzi, concede al Concessionario la realizzazione e il mantenimento di un percorso ciclopedonale tramite parallelismo su argine e attraversamento aereo con passerella del Canale Principale III di Bonifica denominato Canale dei Grigi e attraversamento aereo con ponticello della roggia delle Risaie, opera rientrante nei lavori di *“Mar e Tiaris Strategie di cooperazione per lo sviluppo rurale del territorio /PSR2014 - 2020 FVG.*

I canali sono così individuati:

C.A. di Staranzano

C.C. di Staranzano

p.c.	F.M.	coltura	sup.	P.T.	c.t.
940/13	4	acque fondiario	19670	4411	1°
947/3	4	acque fondiario	1575	4411	1°

di iscritta proprietà del Consorzio di Bonifica come evidenziato nell'allegata corografia e mappa catastale facenti parte integrante della convenzione.

Art. 2**Prescrizioni tecniche ed operative**

È fatto obbligo al Concessionario di mantenere le misure e le caratteristiche specificate nell'elaborato progettuale inviato, nonché di osservare le prescrizioni tecniche contenute nell'autorizzazione idraulica dd. 24/11/2021 rilasciata dal Concedente.

Qualora le opere non dovessero corrispondere a quanto previsto in progetto, discostandosene in modo da non rispettare sia pure in minima

parte le presenti norme, dovrà redigersi verbale di constatazione con espressa diffida al Concessionario dal mettere in ripristino lo stato dei luoghi.

Al termine dei lavori le aree dovranno essere ripristinate, livellate e lasciate sgombre dai materiali eventualmente sopra depositati.

Per le funzioni idrauliche connesse con i compiti istituzionali dell'Ente, è fatto obbligo lasciare a favore del Concessionario adeguati spazi per accessi pedonali agli argini del canale, per le macchine operatrici e mezzi consorziali addetti alla manutenzione ordinaria e straordinaria dell'opera idraulica.

La responsabilità civile e penale per conseguenze a danno dell'opera idraulica (canale), della fauna ittica presente nel canale nonché per inquinamenti di qualsiasi natura derivanti dall'opera è assunta totalmente dal Concessionario.

Il presente atto non vincola in alcun modo la facoltà piena ed insindacabile del Concedente che si riserva di apportare, ove le esigenze idrauliche lo richiedessero, modifiche di qualsiasi specie alla concessione, senza che il Concessionario possa opporsi in alcun modo. In tal caso il Concedente potrà in ogni tempo, a suo giudizio insindacabile, modificare la convenzione in tutto od in parte, e anche revocarla, con preavviso di 90 giorni da darsi mediante lettera raccomandata al Concessionario senza perciò questi possa opporre difficoltà di sorta o accampare pretese a compensi di nessun genere.

Il Concessionario nel periodo designato dal suddetto preavviso, dovrà provvedere a sua cura e spese alle modifiche oppure allo spostamento o

addirittura alla rimozione delle opere, eseguendo tutti i lavori che saranno prescritti dal Concedente con suo giudizio insindacabile. In caso di inadempienza totale o parziale sarà provveduto di Ufficio a spese del Concessionario. Analogamente sarà proceduto nei casi di cessazione per scadenza, rinuncia o decadenza.

Tutti i lavori occorrenti all'esecuzione del progetto verranno eseguiti a perfetta regola d'arte e a totale cura, spese e responsabilità del Concessionario e saranno realizzati secondo gli accordi che verranno di volta in volta convenuti con il Concedente per quanto riguarda il tempo ed il modo di svolgimento.

Per l'esecuzione delle opere in progetto saranno adottati i migliori accorgimenti suggeriti dalla tecnica e dall'esperienza, allo scopo di garantire l'incolumità delle persone ed evitare danni a persone o a cose.

Art. 3

Tempi di esecuzione

Il Concessionario provvederà, a mezzo email, a rendere noto al Concedente il giorno di inizio lavori. La comunicazione dovrà essere inviata almeno 15 giorni prima dell'inizio lavori.

Art. 4

Manutenzione delle opere

Ai sensi e per gli effetti del comma 6 art. 17 della Legge Regionale 29 aprile 2015 n. 11 sono a totale carico del Concessionario la gestione e manutenzione delle opere per tutta la durata della presente concessione.

In caso di interventi sulle opere realizzate, sarà obbligo del Concessionario ripristinare lo stato dei luoghi a perfetta regola d'arte.

Art. 5

Osservanza delle prescrizioni normative e regolamentari

Il Concessionario è obbligato a rispettare le leggi e i regolamenti in materia di sicurezza, di polizia idraulica nonché tutte le prescrizioni che verranno impartite dal personale consorziale.

Art. 6

Inosservanza dei divieti e delle prescrizioni

L'inosservanza da parte del Concessionario anche di un solo divieto o di un solo obbligo tra quelli menzionati nei precedenti articoli ne comporterà la decadenza dalla concessione ovvero, laddove per qualsivoglia causa questa non avesse luogo, la sua automatica risoluzione ai sensi dell'art. 1456 c.c.

Art. 7

Revoca o recesso dalla concessione

Il mancato adempimento alle norme e prescrizioni di cui all'art. 2 e fermo restando quanto previsto nel precedente art. 6, il Consorzio potrà revocare o recedere in ogni tempo dalla Concessione, senza che il Concessionario possa pretendere alcunché a titolo di danno o indennizzo, quando, ad avviso delle competenti Autorità o del medesimo Consorzio, sia necessario dare corso a qualsiasi opera, anche di sola modifica di quelle già esistenti, volta alla migliore tutela degli interessi idraulici ed ambientali o per sopravvenuti gravi motivi di interesse pubblico.

Art. 8

Operatività delle cause di decadenza, revoca, recesso e risoluzione della concessione

La decadenza e la risoluzione della concessione opereranno automaticamente per effetto del solo verificarsi delle circostanze sopra previste, salvo che il Consorzio, una volta giunto a conoscenza delle stesse, entro i successivi trenta giorni non dichiari espressamente per iscritto di rinunciare ad avvalersene.

Il recesso e la revoca dalla concessione opereranno di pieno diritto per effetto della sola ricezione della comunicazione scritta con la quale il Consorzio manifesterà al Concessionario la volontà di avvalersene.

Nelle predette ipotesi di cessazione del rapporto, o in assenza di rinnovo, il Concessionario dovrà eseguire, a sua cura e spese, su richiesta del Concedente, tutti gli interventi atti al ripristino dello stato dei luoghi secondo le disposizioni impartite dal Concedente ed entro un termine concordato tra le parti, rendendosi inoltre responsabile di tutti gli eventuali danni, diretti o indiretti, che per effetto di tale rimozione venissero arrecati alla proprietà consorziale.

Art. 9

Responsabilità e manleva

Il Concessionario si obbliga a risarcire, manlevare e tenere comunque indenne il Consorzio per qualunque danno che potesse derivare alla proprietà consorziale, così come a persone o a cose, anche di terzi, a causa di eventi in qualunque modo dipendenti, sia dalla realizzazione, manutenzione dell'opera, sia dall'esercizio della medesima.

Il Concessionario si obbliga a tenere sollevato il Concedente da qualunque danno a persone o a cosa, nonché da ogni molestia, reclamo o azione che potesse essere promossa da terzi per il fatto della concessione oggetto

della presente convenzione.

Resta convenuto ed inteso che in qualsiasi evenienza il Concessionario sarà il solo responsabile della stabilità e buona esecuzione delle opere, riconoscendo che il verbale di constatazione, di cui sopra, non conferisce alcuna responsabilità al Concedente.

Nel caso che eventuali incidenti, nelle fasi di realizzazione, manutenzione ed utilizzo delle opere, comportino rischio di inquinamento di varia natura, il Concessionario assume tutte le responsabilità sia civili che penali, liberando il Concedente da ogni colpevolezza.

Art. 10

Canoni, durata ed eventuale rinnovo

La presente concessione viene rilasciata a titolo gratuito e avrà durata di 30 (trenta) anni a partire dalla data della stipula della presente.

Sei mesi prima della scadenza della presente convenzione il Concessionario potrà chiederne il rinnovo previa richiesta scritta obbligandosi fin d'ora ad effettuare successivamente il versamento dell'eventuale canone annuale che risulterà all'epoca, rivalutato a giudizio insindacabile del Concedente, nel rispetto delle norme allora vigenti.

Resta salvo il diritto del Consorzio di applicare un adeguamento in dipendenza delle eventuali variazioni dei canoni consorziali, nel qual caso il Consorzio comunicherà al Concessionario l'entità dell'adeguamento, che s'intenderà accettato dal Concessionario salvo che questi comunichi entro i successivi trenta giorni di voler recedere dalla Concessione, fermi restando tutti gli obblighi di rimessione in stato pristino a suo carico.

In assenza di tale prassi il Concessionario si obbliga, a sua cura e spese ed entro i successivi sessanta giorni dalla scadenza, ad eseguire tutti gli interventi atti al ripristino dello stato dei luoghi secondo le disposizioni che saranno impartite dal Concedente, rendendosi inoltre responsabile di tutti gli eventuali danni, diretti o indiretti, che per effetto di tale rimozione venissero arrecati alla proprietà consorziale.

Art. 11

Supervisione e vigilanza

Il personale dipendente del Concedente potrà accedere liberamente all'area concessa per visite di ispezione e controllo al fine di segnalare eventuali situazioni di pericolo alle proprietà consorziali.

La vigilanza su detta opera e l'osservanza delle condizioni contenute nella presente convenzione rimangono comunque a carico del Concessionario.

Art. 12

Validità della convenzione

L'efficacia del presente atto è condizionata al rilascio da parte degli Enti competenti di tutte le autorizzazioni, pareri e nulla osta necessari.

La presente convenzione sarà valida ed impegnativa per le parti dal momento della firma della stessa.

Art. 13

Incedibilità della concessione

La concessione non potrà, per qualsivoglia titolo o causa, essere ceduta o passata a terzi senza l'assenso scritto del Concedente.

Art. 14

Registrazione

Il presente atto sarà registrato in caso d'uso e le spese saranno a carico del Concessionario.

Redatto in unica copia.

Letto, approvato e sottoscritto.

Ronchi dei Legionari lì, _____

* * *

PER IL CONCEDENTE

CONSORZIO DI BONIFICA DELLA VENEZIA GIULIA

IL DIRETTORE

dott. Daniele Luis

DOCUMENTO FIRMATO DIGITALMENTE

* * *

PER IL CONCESSIONARIO

COMUNE DI STARANZANO

RESPONSABILE DELLA P.O. DELL'AREA GESTIONE DEL TERRITORIO

DOCUMENTO FIRMATO DIGITALMENTE

* * *

Ai sensi degli artt. 1341 e 1342 c.c. il Concessionario dichiara di avere presa attenta lettura e di approvare espressamente le clausole sub 5 (Osservanza delle prescrizioni normative e regolamentari), 6 (Inosservanza dei divieti e delle prescrizioni), 7 (Revoca o recesso dalla convenzione), 8 (Operatività delle cause di decadenza, revoca, recesso e risoluzione della concessione), 9 (Responsabilità e manleva), 10 (Canoni, durata ed eventuale rinnovo).

PER IL CONCESSIONARIO

COMUNE DI STARANZANO

RESPONSABILE DELLA P.O. DELL'AREA GESTIONE DEL TERRITORIO

_____ DOCUMENTO FIRMATO DIGITALMENTE

Allegati:

- corografia

- mappa catastale

* * * fine * * *

